

تاریخ : شماره : پیوست :

بسمه تعالی

انجمن محترم صنفی انبوه سازان استان

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن در خصوص اجرای ساختمانهایی که از اسکلت پیچ و مهره استفاده گردیده ارسال میگردد؛ خواهشمند است با عنایت به تذکرات اعلامی در نامه فوق الذکر دستور فرمایند، در پای کار ( محل اجرای پروژه ) به هیچ وجه جوشکاری انجام نشود. ضمناً یادآوری میشود مراتب به تمامی انبوه سازان استان اعلام گردد. ۲۲۶۸/د.د.

مسعود مالکی  
رئیس سازمان  
سازمان مسکن و شهرسازی  
استان سیستان و بلوچستان

۱۳۱۵۱۱۵۷۳۷  
۱۳۸۹ / ۷ / ۱۳

رونوشت :

- ۱- گروه نظام مهندسی ساختمان سازمان جهت اطلاع
- ۲- سازمان نظام مهندسی استان جهت استحضار و اقدام مقتضی
- ۳- گروه ۱ اجرائی سازمان جهت اطلاع
- ۴- شهرداری محترم زاهدان جهت استحضار و اقدام مقتضی

سازمان مسکن و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان  
۱۳۸۹ / ۷ / ۱۳



شماره: ۵۹۷۸-۱۳-۸۹ تاریخ: ۹ اردیبهشت ۱۳۹۱

برادر گرامی جناب آقای مهندس مالکی  
رئیس محترم سازمان مسکن و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان

سلام علیکم

احتراماً به استحضار می‌رساند بر اساس بازدیدهای بعمل آمده توسط تیم فنی و نظارتی مرکز در برخی از پروژه‌ها که با استفاده از اسکلت پیچ و مهره‌ای اقدام به انعقاد قرارداد صنعتی سازی نموده‌اند اشکال اجرایی مهمی به چشم می‌خورد که بدینوسیله نظر تخصصی مرکز در این خصوص اعلام می‌گردد.

در اسکلت پیچ و مهره‌ای فولادی، شرط اینکه جزو فناوریهای نوین محسوب شود این است که در بای کار (محل اجرای پروژه) به هیچ وجه جوشکاری انجام نشود و تمامی اتصالات اهم از اتصال ستون به بیس پلنت، اتصال تیرهای اصلی به ستون، اتصال تیرهای فرعی به تیرهای اصلی و نیز اتصال بادبندی‌ها بوسیله پیچ و مهره انجام شود. در بازدیدهای بعمل آمده در برخی پروژه‌ها مشاهده شده که برخی از اتصالات فوق‌الذکر بصورت درجا و جوشکاری در محل انجام می‌شود که این روش به دلیل اشکالات فنی و اجرایی زیاد به هیچ وجه جزو فناوری نوین محسوب نمی‌شود.

آرزوی توفیق الهی

سید محمود فاطمی عفتا

رئیس مرکز  
سازمان مسکن و شهرسازی  
۱۳۹۱/۰۲/۰۹